

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
"SARENKA II"
ul. Kusocińskiego 151/161, 42-200 Częstochowa
Regon: 007015915-56187 NIP: 5732751620

**POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
ROD „SARENKA II” W CZĘSTOCHOWIE**

.....
/pieczęć ROD/

Częstochowa, dnia 27 kwietnia 2012 r.

**UCHWAŁA NR 01/2012
WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO-WYBORCZEGO
CZŁONKÓW ROD „SARENKA II”
Z DNIA 27 KWIEŃNIA 2012 R.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2011 r.

Walne Zebranie Członków ROD „SARENKA II” w Częstochowie, na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, zatwierdza sprawozdanie merytoryczne z działalności Zarządu ROD za rok 2011.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
SEKRETARZ
WALNEGO ZEBRANIA
ROD „SARENKA II”

Łukasz Łapeta

.....
(podpis)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW ROD „SARENKA II” W CZĘSTOCHOWIE

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGROD DZIAŁKOWY
„SARENKA II”
ul. Kusocińskiego 151/161, 42-200 Częstochowa
Regon: 007015015-00187 NIP: 5732751620
pieczęć ROD

Częstochowa, dnia 27 kwietnia 2012 r.

SPRAWOZDANIE MERYTORYCZNE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU ROD „SARENKA II” ZA ROK 2011 I OKRES KADENCJI

I. DZIAŁALNOŚĆ ORGANIZACYJNA

1. Informacja z odbytych walnych zebrań

W okresie kadencji Zarządu ROD „SARENKA II” przeprowadzone zostały trzy Walne Zebranie Członków ROD:

- 1) w dniu 18.04.2008r. na którym m.in. wyłoniono skład Zarządu ROD;
- 2) w dniu 17.04.2009r. 23.04.2010r. 29.04.2011 na którym podjęte zostały następujące uchwały w sprawie:
 - a) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD, w tym merytorycznego i finansowego za 2010 r.
 - b) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej za 2010 r.
 - c) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rozjemczej za 2010 r.
 - d) Planu pracy i preliminarza finansowego na 2011 r.
 - e) Liczby godzin pracy na rzecz ogrodu oraz ekwiwalentu za tę pracę w 2011 r.,

2. Skład osobowy władz ROD „SARENKA II”

W okresie sprawozdawczym Zarząd pracował w następującym składzie:

- | | |
|--------------|----------------------|
| - Prezes | - Erniew Tomżyński |
| - Wiceprezes | - Rafał Wójcik |
| - Sekretarz | - Łukasz Łapeta |
| - Skarbnik | - Janusz Leszczyński |
| - Gospodarz | - Ireneusz Ślimak |

3. Informacja z posiedzeń Zarządu ROD

- 1) W roku 2008 Zarząd ROD „SARENKA II” przeprowadził 8 zebrań organizacyjnych, na których podjął 18 uchwał.
Na posiedzeniach w tym roku Zarząd ROD skoncentrował się działaniach mających na celu głównie załatwienie wszelkich spraw związanych z rejestracją ogrodu w Rejestrze Rodzinnych Ogrodów Działkowych Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców, oraz nadanie numerów NIP, REGON oraz na działaniach związanych z założeniem konta bankowego.
- 2) W roku 2009 Zarząd ROD „SARENKA II” przeprowadził 12 zebrań organizacyjnych, na których podjął 23 uchwały.
Na posiedzeniach w tym roku Zarząd ROD skoncentrował się głównie na omówieniu działań dążących do realizacji inwestycji oraz do poprawy infrastruktury ogrodu.
W roku 2010 Zarząd ROD SARENKA II przeprowadził 8 zebrań na których, podjął 12 uchwał. W roku kalendarzowym 2011 Zarząd przeprowadził 8 zebrań na których podjął 12 uchwał, głównie dotyczących zmian właścicieli działek oraz wysyłania powiadomień do osób, które miały spore zadłużenia w płatnościach.

4. Realizacja podstawowych zadań wynikających z §91 Statutu PZD.

W okresie sprawozdawczym Zarząd ROD oparł swoją działalność na planie pracy, jaki został zatwierdzony na zebraniach walnych oraz na wytycznych władz nadrzędnych PZD i doraźnych potrzebach, które wynikły w okresie sprawozdawczym.

Z zadań wyznaczonych w okresie sprawozdawczym w planach pracy zrealizowano:

- a) rozprowadzono instalację elektrycznej w całym ogrodzie – powodem tego jest zaległość w opłatach niektórych działkowców.
 - b) wykonano tablice informacyjne przy dwóch bramach wjazdowych do ogrodu.
 - c) wykonano część instalacji wodociągowej w ogrodzie – zaległości w pracach są spowodowane zaległościami w opłatach niektórych działkowców.
 - d) podpisano umowę na wywóz śmieci z ogrodu.
 - e) wykonano drogę dojazdową do bram ogrodu (2008r.) oraz poprawiono i usunięto część ubytków w jej nawierzchni (2009r.)
 - f) wykonano przegląd i konserwację instalacji elektrycznej 2010/2011r
 - g) wykonano rów odwadniający oraz zakupiono pompę 2010 r.
 - h) nawieziono tłuczeń i wykonano miejsca parkingowe 2010/2011r
 - i) wystosowano pisma do władz miasta, które dotyczyły naprawy ul. Kusocińskiego.
5. Informacja nt. działalności socjalno-społecznej Zarządu ROD
W okresie sprawozdawczym Zarząd ROD nie zorganizował żadnych okolicznościowych imprez integracyjnych. Nie powołano również komisji polityki społecznej ROD.
6. Działania ROD na rzecz ochrony środowiska
W okresie sprawozdawczym Zarząd ROD nie prowadził żadnych działań na rzecz ochrony środowiska. Powodem tego jest głównie to, że ROD „SARENKA II” jest nowopowstałym ogrodem i większość działek nie jest jeszcze w pełni zagospodarowana.
7. Działalność na rzecz poprawy bezpieczeństwa działkowców i ogrodu
W okresie sprawozdawczym Zarząd ROD nie prowadził żadnych działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa działkowców i ogrodu, z uwagi na to, iż nie wystąpiły żadne przesłanki wymuszające tego typu postępowanie.
8. Współpraca z komisjami statutowymi i problemowymi w ROD
W okresie sprawozdawczym Zarząd skierował jedno odwołanie od Uchwały w sprawie pozbawienie członkostwa i prawa użytkowania działki do rozpatrzenia przez Komisję Rozjemczą ROD a następnie Okręgową Komisję Rozjemczą w Częstochowie.

II. DZIAŁALNOŚĆ SZKOLENIOWA

Zgodnie z przyjętą polityką Polskiego Związku Działkowców osoby ubiegające się o przydział działki w ROD kierowane były przez Zarząd na szkolenie wstępne organizowane przez Okręgowy Związek PZD w Częstochowie.

III. DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNO-REMONTOWA

1. Wykonano drogę dojazdową do dwóch bram ogrodu (podkład drogi stanowi gruz, zaś wierzchnia warstwa to żużel).
2. Rozprowadzono sieć instalacji elektrycznej w ogrodzie. Obecnie w każdej skrzynce założony jest licznik a działkowcy po złożeniu informacji do Zarządu ROD mogą podłączać się do sieci. W roku 2010 i 2011 wykonano dodatkowe pomiary instalacji elektrycznej w celu zminimalizowani strat energii między licznikiem główny- odbiorcami indywidualnymi.

3. Zrealizowano część prac związaną z budową sieci wodociągowej rozdzielczej w ROD „SARENKA II” oraz wykonaniem punktów czerpalnych na każdej działce.
4. Na dzień 31.12.2011r. wykonane jest około 2/3 całej inwestycji. Opóźnienia w pracach są wynikiem w bardzo dużych zaległościach we wpłatach niektórych działkowców ustalonych środków na cele inwestycyjne.

SEKRETARZ
ROD „SARENKA II”
/sekretarz/
Łukasz Łapeta

PREZES
ROD „SARENKA II”
Erniey Tomczyński
Prezes