

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
„SARENKA II”
ul. Kusocińskiego 151/161, 42-200 Częstochowa
Regon: 007015915-56187 NIP: 5732751820

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW ROD „SARENKA II” W CZĘSTOCHOWIE

.....
/pieczęć ROD/

Częstochowa, dnia 23 kwietnia 2010r.

PROTOKÓŁ WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO-WYBORCZEGO CZŁONKÓW ROD „SARENKA II” ODBYTEGO W DNIU 23 KWIETNIA 2010 R.

R.Z. P.Z.D. Częstochowa

Wpłynęło dn. 10.04.2010

L.dz. 

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Zatwierdzenie regulaminu walnego zebrania.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Wyborczej oraz Uchwał i Wniosków.
6. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2009 r. (sprawozdanie merytoryczne i finansowe) i za okres kadencji.
7. Ocena działalności Zarządu ROD przez Komisję Rewizyjną ROD. Wniosek w sprawie absolutorium dla Zarządu.
8. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za okres kadencji, w tym za 2009 r.
9. Sprawozdanie Komisji Rozjemczej ROD za okres kadencji, w tym za 2009 r.
10. Projekt programu działania na okres kadencji 2010 – 2014.
11. Projekt planu pracy i preliminarza finansowego na 2010 r.
12. Sprawozdanie Komisji Mandatowej stwierdzającej prawomocność obrad.
13. Dyskusja.
14. Zatwierdzenie sprawozdania z działalności Zarządu ROD (merytorycznego i finansowego) w 2009 r. i za okres kadencji.
15. Podjęcie decyzji w sprawie absolutorium dla ustępującego Zarządu.
16. Zatwierdzenie sprawozdania Komisji Rewizyjnej i Komisji Rozjemczej.
17. Ustalenie liczby członków Zarządu, Komisji Rewizyjnej i Komisji Rozjemczej.
18. Wybory do Zarządu, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rozjemczej i delegatów na okręgowy zjazd.
19. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) programu działania na kadencję 2010-2014,
 - b) planu pracy i preliminarza finansowego na 2010 r.,
 - c) wysokości i terminu wnoszenia opłaty na rzecz ogrodu,
 - d) wysokości i terminu wnoszenia opłaty energetycznej,
 - e) liczby godzin pracy na rzecz ogrodu oraz ekwiwalentu za tę pracę w 2010 r.,
 - f) planu inwestycji i remontów, w tym partycypacji finansowej i pracy rzeczowej działkowców w 2010 r.,*
 - g) innych dotyczących działalności ogrodu.
20. Sprawy różne.
21. Zakończenie obrad.

Ad. 1

Otwarcia posiedzenia i powitania obecnych na zebraniu dokonał prezes ROD Erniew Tomżyński.

Ad. 2

Na przewodniczącego zebrania wybrano jednogłośnie Pana Rafała Kusal, a na protokolanta zebrania wybrano jednogłośnie Panią Dorotę Kusal.

Wyżej wymienione osoby wyraziły zgodę na pełnienie funkcji.

Do składu Prezydium zebrania przewodniczący zaproponował:

- a) Jana Machnikowskiego – przedstawiciela Okręgowego Zarządu PZD w Częstochowie.
- b) przedstawicieli Zarządu ROD:
 - Erniewa Tomżyńskiego,
 - Rafała Wójcika,
 - Janusza Leszczyńskiego,
 - Ireneusza Ślimaka.

Wyżej wymienione osoby wyraziły zgodę na pełnienie funkcji.

Ad. 3

Przewodniczący zebrania przedstawił zebranych proponowany porządek posiedzenia, który został przyjęty jednogłośnie bez poprawek.

Porządek Walnego Zebrania Członków ROD „SARENKA II” stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Przewodniczący zebrania przedstawił zebranych proponowany regulaminu zebrania, który został przyjęty jednogłośnie bez poprawek.

Regulamin Walnego Zebrania Członków ROD „SARENKA II” stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Do składu Komisji Mandatowej wybrano jednogłośnie następujące osoby:

- Monika Jaworska,
- Daniel Kustra,
- Ewelina Dubiel.

Wyżej wymienione osoby wyraziły zgodę na pełnienie funkcji.

Do składu Komisji Wyborczej wybrano jednogłośnie następujące osoby:

- Kamil Baszaraba,
- Tomasz Ślimak,
- Jerzy Bednarczyk.

Wyżej wymienione osoby wyraziły zgodę na pełnienie funkcji.

Do składu Komisji Uchwał i Wniosków wybrano jednogłośnie następujące osoby:

- Ryszard Wójcik,
- Beata Spaczyńska,
- Łukasz Łapeta.

Wyżej wymienione osoby wyraziły zgodę na pełnienie funkcji.

Ad. 6

Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2009 roku i za okres kadencji odczytali:

- a) prezes ROD Erniew Tomżyński - sprawozdanie merytoryczne,
- b) skarbnik ROD Janusz Leszczyński - sprawozdanie finansowe.

Ad. 7 i Ad. 8

Z uwagi na nieobecność żadnego z przedstawicieli Komisji Rewizyjnej ROD połączono punkt 7 i 8 zebrania.

Przewodniczący zebrania, z uwagi na nieobecność przedstawicieli Komisji Rewizyjnej ROD usprawiedliwioną ich pracą, w imieniu przewodniczącego Komisji Rewizyjnej ROD odczytał sprawozdanie Komisji za okres kadencji w tym za 2009 rok.

Ad. 9

Sprawozdanie Komisji Rozjemczej ROD za okres kadencji w tym za 2009 rok odczytał przewodniczący komisji Andrzej Di-Giusto.

Ad. 10

Projekt programu działania na lata 2010 – 2014 odczytał prezes ROD Erniew Tomżyński.

Ad. 11

Projekt planu pracy na 2010 rok odczytał prezes ROD Erniew Tomżyński.

Projekt preliminarza finansowego na 2010 rok odczytał skarbnik ROD Janusz Leszczyński.

Ad. 12

Na wniosek przewodniczącego zebrania Komisja Mandatowa odczytała swój protokół, w którym stwierdziła, że na 175 członków Związku w ROD w zebraniu uczestniczy 44 członków, co stanowi 26 %, zatem zgodnie z § 79 ust. 2 statutu PZD walne zebranie jest prawomocne w drugim terminie.

Protokół komisji wraz z listą obecności stanowią Załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 13

W dyskusji poruszono następujące tematy:

1) Zaległości w opłatach

Wiceprezes ROD Rafał Wójcik powiedział, że na dzień dzisiejszy duża część działkowców zalega z należnymi składkami i innymi opłatami na rzecz naszego ogrodu. Takie postępowanie hamuje prace w ogrodzie. Dodatkowym problemem jest nie uiszczanie – oprócz zaległości – także odsetek, które Zarząd ROD zgodnie z regulaminem jest zobowiązany naliczać członkom PZD, którzy zalegają z opłatami. Zarząd ROD prosił by każdy z działkowców regulował należne opłaty w terminie oraz motywował do tego innych działkowców. Pan Łukasz Łapeta (działka nr 11) powiedział, iż nie należy patrzeć ulgowo na naszych dłużników, jeżeli oni sami nie poczuwają się do odpowiedzialności ponoszenia kosztów, które sami ustalamy. Przez takie osoby najczęściej cierpią ci działkowcy, którym zależy na działce i wszystkie opłaty regulują w terminie. Pan Łukasz Łapeta wyraził opinię, że jeżeli ktoś pomimo wezwań i upomnień pisemnych nie poczuwa się do odpowiedzialności i nie płaci ustalonych opłat, to należy bezwzględnie osobę taką pozbawić działki i przydzielić ją komuś, kto chce działać w ogrodzie i gotów jest ponieść wszelkie tego konsekwencje finansowe.

2) Opłata na rzecz ogrodu w 2010 r.

W związku z ponoszeniem kosztów m.in. na zapewnienie bezpieczeństwa, wywóz śmieci, ryczałtową opłatę za wodę, oraz bieżącą konserwację infrastruktury, gospodarz ROD Ireneusz Ślimak zaproponował, by na 2010 rok ustalić opłatę na rzecz ogrodu w kwocie 50 zł od użytkowanej działki przez członka Związku w ROD, którą wpłacić trzeba będzie w terminie do 30.06.2010r.

3) Oплата energetyczna w 2010 r.

Z uwagi na straty wynikające z różnic pomiędzy wskazaniem licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników, gospodarz ROD Ireneusz Ślimak zaproponował, by na 2010 rok ustalić opłatę energetyczną w kwocie 10 zł od użytkowanej działki przez członka Związku w ROD, którą wpłacić trzeba będzie w terminie do 30.06.2010r.

Opłata energetyczna przeznaczona będzie w całości na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu oraz kosztów konserwacji i zarządzania siecią doprowadzającą energię elektryczną do działek.

Pan Robert Gešior (działka nr 98) stwierdził, że opłata taka powinna być ustalona proporcjonalnie od zużytej energii, a nie równo wobec wszystkich działkowców.

Pan Łukasz Łapeta (działka nr 11) zaproponował, by wynająć firmę, która dokona dokładnych oględzin instalacji elektrycznej, co wyeliminuje w przyszłości powstawanie strat.

Pan Zbigniew Michalik (działka nr 17) stwierdził, iż każda inwestycja w ogrodzie, w tym wykonanie instalacji elektrycznej, powinna nadzorowana być przez kierownika z odpowiednimi uprawnieniami. Za to, że instalacje nie działają prawidłowo należy, więc pociągnąć taką osobę do odpowiedzialności lub tego, kto ją zatrudnił. Należy również pociągnąć do odpowiedzialności firmę, która wykonywała obecną instalację.

Wiceprezes ROD Rafał Wójcik powiedział, że wybór firmy, nadzór nad wykonaniem prac jak również zbieranie pieniędzy na instalację elektryczną prowadził Okręgowy Zarząd PZD w Częstochowie. Działkowcy nie powinni mieć pretensji do Zarządu ROD o obecny stan instalacji, albowiem, gdy ona powstawała w ogrodzie nie było jeszcze wybranego Zarządu. Obecnie Zarząd ROD wysłał już dwa upomnienia o usunięcie wad w instalacji, część tych prac została wykonana. Kolejnym krokiem, jaki można podjąć to wysłanie wezwania przed sądowego do firmy. Jeżeli i ono nie przyniesie skutku będzie trzeba wystąpić na drogę sądową.

Prezes ROD Erniew Tomżyński zaznaczył, iż spróbuje rozeznaczyć temat możliwości podpisania indywidualnych umów przez każdego użytkownika działki z firmą dostarczającą prąd. Taki układ byłby najlepszy dla naszego ogrodu, albowiem nie martwilibyśmy się o straty powstające w instalacji elektrycznej na alejkach. Dodatkowo każdy z użytkowników działki rozliczałby się we własnym zakresie z elektrownią, a więc nie trzeba byłoby angażować osoby z naszej strony do spisywania liczników i zbierania środków za zużytą energię.

4) Ilość godzin pracy na rzecz ogrodu w 2010 r.

Gospodarz ROD Ireneusz Ślimak zaproponował, by w 2010 roku wzorem roku ubiegłego ustalić 5 godzin pracy na rzecz ogrodu świadczonej przez członka Związku oraz ekwiwalent za niewykonane prace w wysokości 10 zł za każdą godzinę. Opłatę tą w przypadku niewykonania pracy trzeba będzie wpłacić do dnia 30.09.2010r.

Z uwagi na duże zniszczenia alejek ustalono, że wyrównanie alejek, ich bieżące koszenie oraz utrzymywanie w czystości w obszarze określonym w §132 ust. 1 pkt 3 regulaminu ROD, będzie zaliczane w poczet prac na rzecz ogrodu.

5) Planowane inwestycje w 2010 r

Prezes ROD Erniew Tomżyński odczytał zebrany wniosek Zarządu ROD w sprawie dokończenia realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Wykonanie instalacji wodociągowej w ROD „SARENKA II”. Prezes zaznaczył, że kwota na ten cel uchwalona na Walnym Zebraniu Członków ROD w dniu 18.04.2008r. nie wystarczy na wykonanie całości inwestycji. Z racji poszerzenia zakresu robót oraz wzrostu cen materiałów, słusznym jest zwiększenie kwoty zgodnie z aktualnymi potrzebami oraz wydłużenie okresu realizacji zadania inwestycyjnego na kolejne trzy lata (2010-2012). Sugerowana kwota roczną, jaką należy zbierać na ten to 400 zł od działki.

6) Zmiana zagospodarowania ogrodu

Pan Paweł Baranowki (działka nr 20) zwrócił się do zebranych w imieniu swoim i siostry (użytkownika działki nr 26) o podjęcie uchwały w sprawie zmiany zagospodarowania ogrodu. Zmiana ta polegać miałaby na utworzeniu w ROD „SARENKA II” w Częstochowie nowej działki o nr 111 umiejscowionej na końcu Alejki Wierzbowej pomiędzy działkami nr 26 i nr 32. Obecnie teren ten to alejka, która nie stanowi dojścia do żadnej działki i jest zakończona płotem. Teren ten obecnie służy do składowania wszelkich niepotrzebnych rzeczy i należy o niego szczególnie dbać. Gdyby powstała tam działka nie sprawiłoby to utrudnień w komunikacji. Pan Paweł Baranowki zwrócił się też z prośbą, że o ile powstanie tam działka to prosiłby, aby prawo pierwszeństwa w jej przydziale przypadło członkowi jego rodziny.

7) Zły stan ulicy Kusocińskiego

Działkowcy żalili się na zły stan ulicy Kusocińskiego, którą można dojechać do naszego ogrodu. Przewodniczący zebrania powiedział, że w roku ubiegłym po interwencjach przedstawicieli Zarządu ROD w Miejskim Zarządzie Dróg, droga została wyrównana. Odnowiono również część niedrożnych rowów melioracyjnych. Ponieważ droga nie jest wyasfaltowana, a ruch na niej z roku na rok wzrasta to pojawiają się już zniszczenia nawierzchni. Z uwagi na to należy ponownie zwrócić się do Miejskiego Zarządu Dróg o poprawienie nawierzchni drogi.

8) Dofinansowanie ogrodu

Działkowcy prosili, by Zarząd ROD wystąpił do PZD o dotacje lub o dofinansowanie do prac prowadzonych na naszym ogrodzie. Nowo wybrany Zarząd ROD rozpozna możliwości i cele, na jakie można starać się o pozyskanie tego typu wsparcia finansowego.

Ad. 14

Na prośbę przewodniczącego zebrania, przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił Walnemu Zebraniu projekty następujących uchwał:

- *Uchwała Nr 01/2010* w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Zarządu ROD za 2009 r. i za okres kadencji.
- *Uchwała Nr 02/2010* w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2009 r. i za okres kadencji.

Wyżej wymienione uchwały zostały podjęte jednogłośnie przez obecnych na posiedzeniu członków ROD „SARENKA II”.

Ad. 15

Zgodnie z wnioskiem Komisji Rewizyjnej ROD, przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił Walnemu Zebraniu projekt następującej uchwały:

- *Uchwała Nr 03/2010* w sprawie udzielenia absolutorium ustępującemu Zarządowi ROD „SARENKA II”.

Wyżej wymieniona uchwała została podjęta większością głosów (43 głosy za, 1 wstrzymujący, 0 przeciw) przez obecnych na posiedzeniu członków ROD „SARENKA II”.

Ad. 16

Na prośbę przewodniczącego zebrania, przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił Walnemu Zebraniu projekty następujących uchwał:

- *Uchwała Nr 04/2010* w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2009 r. i za okres kadencji.
- *Uchwała Nr 05/2010* w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rozjemczej ROD w 2009 r. i za okres kadencji.

Wyżej wymienione uchwały zostały podjęte jednogłośnie przez obecnych na posiedzeniu członków ROD „SARENKA II”.

Ad. 17

Po wysłuchaniu opinii i wniosków od zgromadzonych, dotyczących ustalenia ilości osób we władzach ROD, przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił Walnemu Zebraniu projekt następującej uchwały:

- *Uchwała Nr 06/2010* w sprawie ustalenia liczby członków zarządu, komisji rewizyjnej i komisji rozjemczej ROD „SARENKA II”.

Wyżej wymieniona uchwała została podjęta jednogłośnie przez obecnych na posiedzeniu członków ROD „SARENKA II”.

Ad. 18

W celu konieczności przeprowadzenia głosowania, zgodnie z podjętą Uchwałą Nr 06/2010 Walnego Zebrania przewodniczący zebrania poprosił o zgłaszanie do:

1. składu Zarządu ROD - minimum 5 kandydatów,
2. składu Komisji Rewizyjnej ROD - minimum 3 kandydatów,
3. składu Komisji Rozjemczej ROD - minimum 3 kandydatów.

Do składu Zarządu ROD zaproponowano kandydatury następujących osób:

- **Erniew Tomżyński** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Rafał Wójcik** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Rafał Kusal** (nie wyraził zgody na kandydowanie),
- **Janusza Leszczyński** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Ireneusz Ślimak** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Łukasz Łapeta** (wyraził zgodę na kandydowanie).

Do składu Komisji Rewizyjnej ROD zaproponowano kandydatury następujących osób:

- **Wójcik Ryszard** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Daniel Kustra** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Łukasz Szkalrski** (wyraził zgodę na kandydowanie).

Do składu Komisji Rozjemczej ROD zaproponowano kandydatury następujących osób:

- **Andrzej Di-Giusto** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Arkadiusz Weber** (wyraził zgodę na kandydowanie),
- **Michał Janusiak** (wyraził zgodę na kandydowanie).

Na delegatów na Okręgowy Zjazd PZD, ogół zgromadzonych wybrał jednogłośnie następujące osoby:

- **Erniew Tomżyński** (wyraził zgodę),
- **Rafał Wójcik** (wyraził zgodę).

Po przeprowadzonych głosowaniach nad każdym kandydatem osobno, przewodniczący Komisji Uchwał i Wniosków przedstawił Walnemu Zebraniu projekt następującej uchwały:

- *Uchwała Nr 07/2010* w sprawie wyników wyborów do organów PZD w ROD „SARENKA II” oraz Delegatów na Okręgowy Zjazd PZD.

Wyżej wymieniona uchwała została podjęta jednogłośnie przez obecnych na posiedzeniu członków ROD „SARENKA II”.

Z uwagi na konieczność ukonstytuowania się nowych władz, zarządzono przerwę w trakcie, której przeprowadzone zostały pierwsze zebrania, na których członkowie Zarządu, Komisji Rewizyjnej i Komisji Rozjemczej przydzielili sobie funkcje.

Po przerwie odczytano:

1. Protokół z pierwszego zebrania Zarządu ROD, na którym nowy zarząd ukonstytuował się w następujący sposób:
 - a) prezes - Erniew Tomżyński,
 - b) wiceprezes - Rafał Wójcik,
 - c) sekretarz - Łukasz Łapeta,
 - d) skarbnik - Janusz Leszczyński,
 - e) gospodarz - Ireneusz Ślimak.
2. Protokół z pierwszego zebrania Komisji Rewizyjnej ROD, na którym nowa komisja ukonstytuowała się w następujący sposób:
 - a) przewodniczący - Łukasz Szkalrski,
 - b) z-ca przewodniczącego - Wójcik Ryszard,
 - c) sekretarz - Daniel Kustra.
3. Protokół z pierwszego zebrania Komisji Rozjemczej ROD, na którym nowa komisja ukonstytuowała się w następujący sposób:
 - a) przewodniczący - Andrzej Di-Giusto,
 - b) z-ca przewodniczącego - Arkadiusz Weber,
 - c) sekretarz - Michał Janusiak.

Ad. 19

Na wniosek przewodniczącego zebrania Komisja Uchwał i Wniosków po wysłuchaniu dyskusji oraz po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych na Walnym Zebraniu odczytała swój protokół, w którym oprócz powyżej przedstawionych uchwał zaproponowała jeszcze Walnemu Zebraniu projekty następujących uchwał:

- *Uchwała nr 08/2009* w sprawie programu działania na okres kadencji 2010- 2014 r.
- *Uchwała nr 09/2009* w sprawie planu pracy na 2010 r.
- *Uchwała nr 10/2009* w sprawie preliminarza finansowego na 2010 r.
- *Uchwała nr 11/2009* w sprawie wysokości opłaty na rzecz ogrodu.
- *Uchwała nr 12/2009* w sprawie wysokości opłaty energetycznej.
- *Uchwała nr 13/2009* w sprawie ilości godzin pracy na rzecz ogrodu świadczonej przez członka Związku w ROD „SARENKA II” w Częstochowie w 2010 r. i ekwiwalentu za niewykonane prace.
- *Uchwała nr 14/2009* w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. Wykonanie instalacji wodociągowej w ROD „SARENKA II”
- *Uchwała nr 15/2009* w sprawie zmiany zagospodarowanie ogrodu.

Wyżej wymienione uchwały zostały podjęte jednogłośnie przez obecnych na posiedzeniu członków ROD „SARENKA II”.

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków wraz z wszystkimi uchwałami stanowi Załącznik Nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 20

W sprawach różnych poruszono następujące tematy:

1) Strona internetowa ROD

Skarbnik Janusz Leszczyński przedstawił zebranych, wysokość opłaty oraz terminy ich uiszczania, jakie obowiązują działkowców w roku bieżącym:

- a) składka członkowska:
0,17 zł za 1m² działki - płatna do 31.05.2010r.
- b) opłata na rzecz ogrodu:
50 zł od działki - płatna do 30.06.2010r.

- c) opłata energetyczna:
10 zł od działki - płatna do 30.06.2010r.
- d) ekwiwalent za niewykonane prace na rzecz ogrodu:
10 zł/godz. (max 5 godzin liczone od użytkownika działki) - płatne do 30.09.2010r.
- e) opłata inwestycyjna (dokończenie rozprawdzania instalacji wodociągowej):
400 zł - płatna do 31.07.2010r.

2) Budowa altan na terenie ogrodu

Pani Monika Jaworska (działka nr 68) zwróciła się z pytaniem do przedstawiciela Okręgowego Zarządu PZD w Częstochowie o wyjaśnienie problemów z budową na naszym ogrodzie altan większych niż 25m². Pomimo zapewnień podczas nabywania działek, iż usytuowane są one na terenie podmiejskim i będzie można mieć na nich altany o powierzchni zabudowy do 35m², oraz można będzie posiadać szambo i kominek, nagle od 2009 roku okazuje się, że jest zupełnie odwrotnie. Teraz działkowcy czują się oszukani, że wciśnięto im ziemię w postaci ugoru, na którym obecnie nie mogą mieć nawet ubikacji. Z uwagi na to Okręgowy Zarząd PZD w Częstochowie powinien ponieść konsekwencję finansowe za swoją niewiedzę i wprowadzanie ludzi w błąd.

Pan Jan Machnikowski wyjaśnił, iż w momencie tworzenia ogrodu nikt nie spojrział dokładnie w plany miasta i dlatego sądzono, że ogród znajduje się poza jego terenem. Dlatego też na wszystkich szkoleniach informowano nowych działkowców, iż mogą budować altany tak jak na ogrodach podmiejskich. Należy jednak pamiętać, iż samą zgodę na budowę altany wydaje Zarząd ROD i bez takiej zgody nie wolno nic budować.

Wiceprezes ROD Rafał Wójcik powiedział, że obecnie trwają rozmowy z Okręgowym Zarządkiem PZD w Częstochowie o zalegalizowanie altan już wybudowanych według standardów dla ogrodów podmiejskich. Altany nowobudowane będą musiały być zgodne z wymogami dla ogrodów miejskich.

3) Czystość na terenie ogrodu

Zarząd ROD zaapelował do zebranych by utrzymywali porządek na terenie ogrodu jak i wokół niego. W ubiegłym roku podpisana została umowa na wywóz śmieci z ogrodu, a przy bramach wjazdowych ustawione zostały duże kosze na śmieci.

Wiceprezes ROD Rafał Wójcik powiedział także, iż osoby przetrzymujące na swojej działce materiały lub prowadzące na jej terenie jakieś prace budowlane są odpowiedzialne za ich należyte zabezpieczenie w taki sposób, aby w przypadku wiatru, opadów czy też innych zjawisk atmosferycznych nie wyrządziły nikomu żadnych szkód.

Ad. 21

Po przekazaniu głosu, zebranie zakończył prezes ROD „SARENKA II” Erniew Tomżyński, dziękując przewodniczącemu za jego sprawne przeprowadzenie, a wszystkim zebranych za przybycie.

PROTOKOLANT
WALNEGO ZEBRANIA



(podpis)

PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA



(podpis)