

(Pieczęć ROD)

UCHWAŁA NR2..... /2024

Walnego zebrania / Konferencji Delegatów¹

Polski Związek Działkowców
Stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
ROD „SARENKA II” w Częstochowie
ul. Kusocińskiego 151/161, 42-200 Częstochowa
REGON 007018915-56187 NIP 573-275-18-20
Sąd Rejonowy dla m. St. Warszawy, XII 0000293886

ROD Sarenka II w Częstochowie

z dnia 11 maja 2024 roku

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności
Zarządu ROD za okres kadencji 2022-2024**

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze / ~~Konferencja Delegatów¹~~ działając na podstawie § 66 pkt 3 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie / ~~Nie zatwierdzić sprawozdania²~~ z działalności Zarządu ROD za okres kadencji w latach 2023-2024.

§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSEKÓW**


(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA
(Konferencji Delegatów)**


(podpis)

¹Wybrać właściwy organ.

²Niewłaściwe skreślić

Częstochowa dn. 25.03. 2024

Sprawozdanie

z działalności zarządu ROD „Sarenka „II” w Częstochowie za kadencję 2022-2024

Zarząd ROD Sarenka II ukonstytuował się w czerwcu 2022 roku i przejął obowiązki po ustępującym Zarządzie komisarycznym. Przez cały okres działalności Zarząd był w ścisłym kontakcie z Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej, która uczestniczyła w wielu spotkaniach oraz na bieżąco była informowana o planowanych wydatkach oraz działaniach podejmowanych na rzecz ogrodu.

Zarząd przez całą kadencję podejmował działania zmierzające do spłaty zadłużenia działkowców poprzez kontakty telefoniczne oraz mailowe z dłużnikami oraz wysyłanie wezwań do zapłaty. W związku z tym zadłużenie ogrodu znacznie zmalało. Co miesiąc aktualny stan zadłużenia był publikowany na stronie internetowej ROD Sarenka II oraz na tablicach ogłoszeniowych na terenie ogrodu. Powstał również profil ogrodu na serwisie społecznościowym Facebook, który służy do informowania działkowców o bieżących tematach ogrodu.

Zarząd regularnie dokonywał odczytów energii elektrycznej oraz liczników wody w celu bieżącego monitorowania należności, a także kontroli stanu sieci wodnej oraz elektrycznej. W związku z ich złym stanem faktycznym, Zarząd borykał się z licznymi awariami, które na bieżąco były usuwane.

W toku wielu ożywionych dyskusji członkowie Zarządu zawsze kierowali się w swoich decyzjach zasadą dobra wspólnego oraz gospodarności, dzięki czemu kondycja finansowa ogrodu ROD Sarenka II jest stabilna i pozwala na bieżące finansowanie potrzeb. Członkowie Zarządu przeprowadzili z działkowcami wiele rozmów dotyczących problemów i awarii, a także pouczali w kwestiach dotyczących przestrzegania regulaminu ogrodu.

Realizowane były również założenia pracy przyjęte na Walnych Zebraniach. W związku z brakiem gospodarza na ogrodzie Zarząd stworzył dwie komisje problemowe. Dzięki sprawnemu działaniu ich członków, wszelkie problemy i usterki były na bieżąco rozwiązywane i usuwane. Pomimo założonych prac dotyczących powstania siedziby Zarządu, nie doszło do ich realizacji, ponieważ pojawiły się konieczne wydatki związane z nagłymi awariami.

Na bieżąco modyfikowano również harmonogram odbioru odpadów komunalnych mając na uwadze bieżące warunki atmosferyczne oraz potrzeby działkowców.

W latach 2022-2024r. nie zrealizowano żadnych okolicznościowych imprez integracyjnych. Kilku nowych działkowców skorzystało ze szkoleń organizowanych przez OZ PZD w Częstochowie.

W latach 2022-2024 r. w ROD nie była przeprowadzana kontrola przez podmioty zewnętrzne.

Zarząd dziękuje wszystkim działkowcom za regularne wpłaty oraz za okazane wsparcie i zaufanie.

Natalie
A. Grus